

Gestione EDILIZIA POPOLARE

Questa procedura permette di gestire le assegnazioni agli immobili di Edilizia Popolare.

Gli immobili dell' **EPP** devono essere presenti in 'FIDIA' con tutte le informazioni necessarie per una corretta gestione della procedura. Se la procedura è agganciata al database dell'anagrafica residenti è possibile popolare gli archivi e fare le verifiche anagrafiche.

Assegnazione Alloggi

Codice Immobile:

Denominazione:

Indirizzo:

Pag. 1 di 65	« < 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > »	Tot. 649
--------------	--	----------

	IMM.	UNITÀ IMM.	INDIRIZZO	MQ. ALLOGGIO	MQ. PERTIN.
<input type="checkbox"/>	58	1 - Casa famiglia ANFFASS	Via Giulio Braga 60	0	
<input type="checkbox"/>	350	1 - Palestra Convenevole	Via Convenevole da Prato 67	1000	100
<input type="checkbox"/>	1699	48034003 - Unita' Immobiliare (con Garage)	Via Ardengo Soffici 25 piano 5 interno 29	85,78	16,56
<input type="checkbox"/>	1701	48034003 - Unita' Immobiliare (con Garage)	Via Ardengo Soffici 25 piano 5 interno 28	74,24	13,92
<input type="checkbox"/>	1703	48034003 - Unita' Immobiliare (con Garage)	Via Ardengo Soffici 25 piano 5 interno 27	81,35	14,04
<input type="checkbox"/>	1705	48034003 - Unita' Immobiliare (con Garage) Sc. - Int.32 Piano T	Via Ardengo Soffici 27 piano T interno 32	78,41	14,44
<input type="checkbox"/>	1707	48034003 - Unita' Immobiliare (con Garage) Sc. - Int.	Via Ardengo Soffici 27 piano T interno 31	43,44	10,56

Assegnazione unità Immobiliare.

La funzione permetterà di modificare, cancellare e assegnare ai nuclei familiari le unità immobiliare **EPP**. Le modifiche saranno 'tracciate' al fine di tenere la storia di tutti i subentri che ci sono stati.

Inoltre è possibile gestire le informazioni delle persone non facenti parte del nucleo familiare ma autorizzate come assistenza.

Assegnatario:

Conferma

COMPONENTE NUCLEO FAMILIARE :

Cognome *:	<input type="text"/>
Nome *:	<input type="text"/>
Codice Fiscale *:	<input type="text"/>
Parentela *:	<input type="text" value="INTESTATARIO"/>
Sesso:	<input checked="" type="radio"/> Maschio <input type="radio"/> Femmina
Data Nascita *:	<input type="text" value="01/01/1966"/> <input type="button" value="📅"/>
Luogo Nascita *:	<input type="text" value="OULED AMRAN"/>
Provincia Nascita *:	<input type="text"/>
Nazionalità *:	<input type="text" value="STRANIERO"/>
Data Entrata Alloggio *:	<input type="text"/> <input type="button" value="📅"/>
Data Uscita Alloggio:	<input type="text"/> <input type="button" value="📅"/>
Note:	<input type="text"/>

Conferma

Assegnazione Alloggio Complesso immobiliare Sc. - Int. 9 Piano 2 Edif. - Lotto

Conferma Elimina

Data Assegnazione *: 01/10/2003 Data Scadenza :

Tipo Assegnazione *: Definitiva Data Assegnazione Provvisoria :

Stato : Attiva

ASSEGNATARIO :

Nome e Cognome : EL HAOU AHMED Sesso: M

Natura Giuridica *: Persona Fisica

Nato/a a : OULED AMRAN Prov.: Nazionalita': STRANIERO

il 01/01/1966 Cod.Fiscale: LHEHMD66A01Z330C

Nr. Componenti Famiglia : 5

Caso Sociale :

DATI UNITÀ IMMOBILIARE

Immobile : Cod. 4609 - Complesso immobiliare Sc. - Int. 9 Piano 2 Edif. - Lotto

Unità Immobiliare : Complesso immobiliare Sc. - Int. 9 Piano 2 Edif. - Lotto

Indirizzo : Via Andrea da Quarata 9

Vani Utili : 4 Superficie Netta : 78,8 mq.

Numero Componenti da Tabella Regionale 96/1996 : 4

Contratto : Tipo 3 Numero: 5405 Tipo Calcolo: 2 Fascia: C

CANONE MENSILE

ANNO	IMPORTO MENSILE
2010	71,44

NUCLEO FAMILIARE

PROGR.	COGNOME NOME	PARENTELA	DATA NASCITA	SESSO	CODICE FISCALE
1	EL HAOU AHMED	INTESTATARIO	01/01/1966	M	LHEHMD66A01Z330C
2	ZAROUALI FATIHA	MOGLIE	10/12/1975	F	ZRLFTH75T50Z330S
3	EL HAOU YASMINE	FIGLIA	19/10/1998	F	LHEYMN98R59G999N
4	EL HAOU ZAKARIYA	FIGLIO	14/04/2002	M	LHEZRY02D14G999Y
5	EL HAOU YAHYA	FIGLIO	19/04/2003	M	LHEYHY03D19G999T

Conferma Elimina

Consultazioni

- 1) Elenco unità immobiliari assegnate.
- 2) Ricerca per nominativo

Consultazioni

Cerca Pulisci

Nominativo: Cognome

Nome Tipo:

Cod. Immobile

Indirizzo

Data Assegnazione: Da A

Cessati: Casi Sociali :

Pag. 1 di 316

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 > >>

Tot. 3152

COGNOME NOME	PARENTELA	ALLOGGIO	INDIRIZZO	DATA ASSEGNAZ.	USCITA	NUCL.
PELLEGRINO MASSIMO	INTESTATARIO	003401A0 - Complesso immobiliare Sc. - Int. 1 Piano R Edif. - Lotto -	Viale Borgo Valsugana 155 piano T interno 1	01/01/1900		✖
PELLEGRINO FERDINANDO	INTESTATARIO	003401A0 - Complesso immobiliare Sc. - Int. 1 Piano R Edif. - Lotto -	Viale Borgo Valsugana 155 piano T interno 1	01/01/1900		✖
		003401A3 - Complesso				

Verifiche

Queste funzioni permetteranno di incrociare i dati dei nuclei familiari residenti negli alloggi EPP con i nuclei familiari presenti nell'anagrafe .

1) Verifica EPP- Anagrafe

La funzione permetterà di incrociare i dati dei nuclei familiari che risiedono negli appartamenti EPP con i nuclei

familiari registrati in anagrafe.

La funzione dovrà essere lanciata da un operatore abilitato.

Saranno evidenziate tutte le discordanze trovate.

Es. Nuclei familiari diversi da EPP e Anagrafe.

2) Verifica Anagrafe - EPP

La funzione verificherà se fra i residenti ci sono persone che risiedono abusivamente negli alloggi EPP.

3) Verifica Legge Regionale 1996 Nr.9/6

Partendo da ogni singolo nucleo che abita in un alloggio EPP sarà verificato che:

Il numero dei componenti del nucleo più l'eventuale persona adibita ad assistenza non superi il massimo di persone

previste per quell'alloggio.

Il numero dei componenti del nucleo più l'eventuale persona adibita ad assistenza è molto inferiore al numero

massimo di persone previste per quell'alloggio

4) Verifica Variazioni Anagrafiche

La funzione, a partire dalle variazioni anagrafiche (cambio indirizzo, immigrazione, etc.i.) dovrà controllare la

coerenza con i nuclei familiare residenti negli alloggi EPP e in caso di discordanze fare una comunicazione via

email agli uffici addetti.

Stampe

1) Elenco alloggi EPP

2) Elenco nuclei familiari per alloggio EPP

Servizi Accessori

1) Caricamento informazioni aggiuntive degli alloggi a partire da foglio excel.

2) Caricamento nuclei familiari a partire da foglio excel.

3) Inserimento su ogni alloggio dell'EPP dell'id toponomastico associato al numero civico, piano e interno.